



TJ-DF faz leilão de salas de ex-construtora de Sérgio Naya

01/10/2004

O Tribunal de Justiça do Distrito Federal fez, nesta quinta-feira (30/9), mais um leilão das salas de um edifício da ex-construtora do empresário Sérgio Naya — Senap Construtora e Incorporadora Ltda. A construtora, que atualmente pertence a Graciomário de Queiroz, deve mais de R\$ 9 milhões a 120 moradores e ex-moradores do Edifício Monte Carlos, localizado na cidade de Guará.

As 32 salas do Edifício Senap I foram arrematadas pela própria Associação dos Moradores e Ex-moradores do Edifício Monte Carlos, segundo o TJ do Distrito Federal. No último leilão, feito em 20 de setembro, não houve arrematante. A Associação ofertou o valor de R\$ 516 mil pelos imóveis. Como o valor é inferior ao da avaliação total das salas, que é de R\$ 865.677,80, o lance será submetido à avaliação do juiz da 10ª Vara Cível de Brasília, onde tramita a ação.

Os moradores buscam na Justiça o ressarcimento pelos danos sofridos. A 10ª Vara Cível de Brasília decretou a penhora das salas do Edifício Senap I, localizado no Setor de Indústria e Abastecimento de Brasília, na ação de Execução de Sentença proposta pelo Ministério Público do Distrito Federal.

Processo nº 7288/93

Fonte: https://conjur.jumps.com.br/2004-out-01/tj-df_faz_leilao_salas_ex-construtora_sergio_naya/