



Disputa entre moradores dos Palace 1 e 2 impede leilão

30/09/2005

Uma disputa entre os moradores do Palace 1 e as vítimas do Palace 2 impediu o leilão da área do prédio desabado. O leilão deveria acontecer nesta sexta-feira (30/9) para arrecadar dinheiro para pagar as indenizações das vítimas.

Os moradores do Palace 1 alegam que o terreno que iria a leilão não foi desmembrado e, por isso, integra também o prédio em que moram. A área está avaliada em R\$ 9 milhões e possui uma dívida de IPTU de R\$ 910 mil. Outro imóvel em Osasco, na Grande São Paulo, que está avaliado em R\$ 1,4 milhão, também iria a leilão.

O dinheiro arrecadado com as vendas será usado para pagar as vítimas do desabamento do Palace 2. O prédio caiu em fevereiro de 1998 e oito pessoas morreram. O responsável pela construção dos prédios é o deputado cassado Sérgio Naya.

Agora, cabe à 4ª Vara Empresarial do Rio de Janeiro marcar uma data para um novo leilão. Na ocasião, os imóveis poderão ser vendidos por qualquer valor, independentemente da avaliação.

Segundo estimativa da Associação das Vítimas do Palace 2, as indenizações chegam a R\$ 60 milhões. Até agora, os moradores receberam R\$ 9,4 milhões, que foram obtidos com a venda do Hotel Saint Paul Park, em Brasília. Estão depositados em contas judiciais à espera de liberação R\$ 19,3 milhões.

Fonte: https://conjur.jumps.com.br/2005-set-30/disputa_entre_moradores_vitimas_impede_leilao/