



Justiça do Trabalho do Maranhão arrecada R\$ 36 milhões em leilões

26/01/2011

A Justiça do Trabalho do Maranhão arrecadou mais de R\$ 36 milhões em leilões judiciais nos últimos cinco anos. De acordo com o Tribunal do Trabalho da 16ª Região, a arrecadação chegou a R\$ 29,2 milhões de 2005 a 2008. Já entre 2009 e 2010, foram arrecadados R\$ 6,8 milhões.

Em fevereiro do ano passado, houve 100% de arremate dos bens levados a leilão. Em todo o ano de 2010, a maioria dos bens foi arrematada acima dos valores de avaliação.

Um imóvel situado na Rua Dois, no bairro São Francisco, na capital, avaliado em R\$ 150 mil foi vendido por R\$ 181 mil; outro, na Travessa Feliz, no Centro, avaliado em R\$ 50 mil, foi arrematado por R\$ 77 mil; um terreno, na Rua Barão de Itapary, no valor de R\$ 20 mil, recebeu o lance de R\$ 79 mil; um apartamento no condomínio Jardim Tropical II, no Calhau, avaliado em R\$ 60 mil, foi adquirido por um lance de R\$ 100 mil. Dos imóveis penhorados, três foram retirados do leilão porque o devedor quitou a dívida trabalhista.

Em maio de 2010, 55 lotes de bens avaliados em mais de R\$ 2 milhões foram levados a leilão pelo TRT-16. Ao todo, foram arrematados bens no valor de R\$ 6.470 e retirados do leilão bens no valor de R\$ 1.657.860. Os bens foram remidos porque o devedor pagou o débito.

No último leilão do ano, em dezembro, 75% dos bens foram vendidos. Dos quatro lotes disponíveis, dois foram arrematados e um remido. Os bens foram remidos e arrematados em R\$ 604.234,66, valor superior à avaliação de R\$ 576 mil.

Leilão eletrônico

O TRT-16 pretende implantar o leilão eletrônico para a venda de bens penhorados para quitação de débitos relativos a processos judiciais que estão na fase de execução nas varas trabalhistas. Os leilões presenciais continuarão a serem feitos. Em maio do ano passado, foi renovado contrato de leiloeiro oficial e depositário judicial com Vicente de Paulo Albuquerque, vencedor da licitação e responsável pela realização dos leilões da Justiça do Trabalho do Maranhão. *Com informações da Assessoria de Imprensa do TRT-16.*

Fonte: <https://conjur.jumps.com.br/2011-jan-26/justica-trabalho-maranhao-arrecada-36-milhoes-leiloes/>