

TJ-RJ anula desocupação por ausência de atuação da Defensoria

09/05/2020

A Defensoria Pública tem o dever de atuar nos litígios possessórios coletivos, como previsto no artigo 554, § 1º, do Código de Processo Civil.

Reprodução



Reprodução

Por entender que a exigência legal não foi observada, a 27ª Câmara Cível do Tribunal de Justiça do Rio de Janeiro anulou decisão que determinava desocupação de imóveis.

A ação civil pública foi ajuizada pelo município de Macaé que pediu a desocupação de famílias das casas do programa Minha Casa Minha Vida. O município alegou que houve invasão das casas e sustentou que isso gera "danos ao meio ambiente, aos consumidores, à ordem urbanística e ao patrimônio público e social".

Decisão de primeiro grau acolheu o pedido e determinou a desocupação dos imóveis em dez dias, sob pena de compulsória com o uso de força policial.

A Defensoria Pública, representando os moradores, alegou a presença de muitas pessoas hipossuficientes atingidas pela decisão liminar, inclusive crianças e idosos. Por isso, pediu seu ingresso na condição de *custos vulnerabilis* ou "guardião dos vulneráveis". A intervenção nessas demandas busca assegurar os direitos de pessoas ou grupos de necessitados.

Ao analisar o caso, o relator, desembargador Marcos Alcino de Azevedo Torres, considerou os argumentos da Defensoria e afirmou que é motivo de questionamento a própria competência da Justiça comum estadual, já que há possível interesse da União ao se admitir a procedibilidade da ação civil pública.

"Não se pode admitir é que a via da ação civil pública sirva de subterfúgio para exonerar o autor de provar, por exemplo, a data do esbulho possessório, ou de atalho aos meios de defesa previstos em lei", afirmou.

Para o relator, no caso, o município "sequer se dá o trabalho de apontar qual teria sido a data do esbulho, quanto menos comprová-la? ônus que assume máxima relevância para apuração do caráter novo ou velho da posse, com severas repercussões sobre a possibilidade de proteção liminar".

De acordo com o defensor público Maurílio Casas Maia, um dos estudiosos do tema, decisões como esta "devem ser comemoradas pois revelam, ainda que implicitamente, a essencialidade histórica e constitucional do Estado Defensor como *custos vulnerabilis* ou, simplesmente, emancipador dos vulneráveis".

Clique [aqui](#) para ler a decisão
0068634-82.2019.8.19.0000



Fonte: <https://conjur.jumps.com.br/2020-mai-09/tj-rj-anula-desocupacao-ausencia-atuacao-defensoria-publica/>