

Escritório Veirano Advogados atua em concessão de parques gaúchos

26/08/2022

O escritório **Veirano Advogados** assessorou o consórcio Novo Caracol, liderado pela Iter Parques, responsável pelo Bondinho do Pão de Açúcar, na licitação dos parques gaúchos Caracol e Tainhas.

Reprodução



Operadora do Bondinho do Pão de Açúcar administrará dois parques no RS
Reprodução

Feito no último dia 11, o leilão teve três propostas. A operadora do Bondinho arrematou a concessão, com prazo de 30 anos, por R\$ 150 milhões, com 5.341% de ágio.

"Assessoramos a operadora do Parque Bondinho Pão de Açúcar, que saiu vitoriosa na concorrência, e avaliamos que este é um marco importante na expansão da concessionária para além do Rio de Janeiro. É gratificante ver que uma proposta bem estruturada vai qualificar as atividades e a visitação nos parques", disse **Paula Surerus**, CEO e sócia-gestora do Veirano Advogados.

As outras propostas foram a da Oceanic Atrativos Turísticos, de R\$ 41,7 milhões, e a da Construcap, de R\$ 15 milhões.

Potencial turístico

O consórcio Novo Caracol, liderado pela operadora do Bondinho, deverá investir R\$ 47,6 milhões nos dois parques para qualificar a infraestrutura e os serviços oferecidos à população. Além do investimento, outros R\$ 417,3 milhões deverão cobrir as despesas operacionais ao longo dos 30 anos da concessão.

O objetivo é desenvolver atividades de turismo sustentável relacionadas às vocações dos parques, como arvorismo e *bungee jump* no do Caracol e ecoturismo e camping no Tainhas. A concessão foi desenhada com o apoio do Banco Nacional de Desenvolvimento Econômico e Social.

Fonte: <https://conjur.jumps.com.br/2022-ago-26/escritorio-veirano-advogados-atua-concessao-parques-gauchos/>