

# Notificação premonitória com endereço incompleto anula buscas

17/10/2022

A notificação premonitória constitui documento essencial ao ajuizamento da ação de busca e apreensão, pois sua ausência inviabiliza o julgamento de mérito.

welcomia



Notificação premonitória com endereço incompleto anula ação de busca e apreensão  
welcomia

Esse foi o fundamento adotado pelo juízo 35ª Câmara de Direito Privado do Tribunal de Justiça de São Paulo para revogar decisão de 1ª grau que autorizou ação de busca e apreensão.

No caso concreto, a defesa do consumidor apontou que a notificação premonitória foi encaminhada a endereço incompleto (sem a indicação do apartamento) e, por isso, ele não recebeu a notificação do banco que financiou o veículo.

Ao analisar o caso, o relator, desembargador Flavio Abramovici, lembrou que a Súmula 72 do Superior Tribunal de Justiça determina que a comprovação da mora é imprescindível à busca e apreensão do bem alienado fiduciariamente.

"Assim, não comprovada a constituição em mora do Requerido, o que impõe a extinção do processo (por falta de interesse processual), com o conseqüente não conhecimento do recurso, porque prejudicado", resumiu em seu voto.

O entendimento foi seguido por unanimidade e o juízo determinou a devolução do veículo no endereço em que foi apreendido, sob pena de multa diária de R\$ 500. O consumidor foi representado pela advogada **Bruna de Sousa Marcos**.

**Clique [aqui](#) para ler a decisão**  
**Processo 2156723-47.2022.8.26.0000**

Fonte: <https://conjur.jumps.com.br/2022-out-17/notificacao-premonitoria-endereco-incompleto-anula-buscas-2/>