

# Machado Meyer assessora BTG Pactual na maior transação do setor hoteleiro em 2024

28/10/2024

O escritório **Machado Meyer Advogados** foi um dos responsáveis pela assessoria jurídica ao BTG Pactual na aquisição de um portfólio de hotéis da AccorInvest, na maior transação do setor hoteleiro no Brasil neste ano. Avaliada em até R\$ 1,7 bilhão após a conclusão, a operação abrange a compra de renomados hotéis, incluindo o Fairmont Copacabana e o Sofitel Ipanema.

Com essa aquisição, o BTG Pactual amplia significativamente seu portfólio, que passará a contar com 56 hotéis e quase 5.000 quartos, dos quais 2.600 continuarão sob gestão da Accor. Os imóveis serão alocados em três fundos imobiliários geridos pelo BTG, dois deles já listados na B3, e um terceiro em fase de criação, voltado a investidores institucionais.

A equipe do Machado Meyer, liderada pelo sócio **Luiz Mascaro**, prestou suporte integral ao BTG Pactual durante todas as etapas da transação. O trabalho envolveu a auditoria jurídica dos ativos, a negociação do contrato de compra e venda de ações, além da submissão da transação ao Conselho Administrativo de Defesa Econômica (Cade) para aprovação.

Entre os profissionais do Machado Meyer envolvidos no processo, além de Luiz Mascaro, estão os sócios **Maria Eugenia Novis**, **Bruna Marrara**, **Gisela Ferreira Mation**, **Maria Flavia Seabra**, **Andrea Giamondo Massei**, **Martina Zajakoff Predtechensky**, e os advogados **Luiza Toscano**, **Mariana Percin**, **Clarissa Torrente Camarinha**, **Marcelo Vianna Chaves Seabra** e **Vitor Scavone Damasio**.

Já o escritório **Trench Rossi Watanabe** assessorou a AccorInvest em aspectos como preparação do *data room*, *vendor's due diligence*, estruturação e carve-out de ativos localizados em países da América Latina, como Colômbia, Peru e Argentina.

Fonte: <https://conjur.jumps.com.br/2024-out-28/machado-meyer-assessora-btg-pactual-na-maior-transacao-do-setor-hoteleiro-em-2024/>

